



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Ж-103/17.05.2013

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост, имот № 027031, землище Копчелиите.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя имот № 027031, местност "Марчева ливада", землище Копчелиите с ЕКАТТЕ 38577, с площ 2.019 дка, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия – Шеста, при граници: имот № 027029 – Ливада; имот № 027015 – Ливада; имот № 053028 – просека; имот № 027030 – Ливада.

Имотът не граничи с път.

Същият е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1712/29.04.2013 г., вписан в том IV-89, вх.№ 1154/09.05.2013 г., партида 31817 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията – Габрово.

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Цената ще се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

Комисията назначена със Заповед №1996/22.10.2012 г. на кмета на Община Габрово с Доклад от 08.05.2013 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота и е възложила изготвянето на пазарна оценка от оценител на имоти – инж.Румен Георгиев Георгиев. Същият е определил пазарна стойност на недвижимия имот в размер на 860.00 (осемстотин и шестдесет) лева, т.е. 425 лв. за един декар.

Данъчната оценка на имота съгласно Удостоверение № 1945/2013 г., издадено от Дирекция МДТ при Община Габрово е 114.48 лева.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 1712/29.04.2013 г., вписан в том IV-89, вх.№ 1154/09.05.2013 г., партида 31817 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията – Габрово, представляващ земеделска земя имот № 027031, местност "Марчева ливада", землище Копчелиите с ЕКАТТЕ 38577, с площ 2.019 дка, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия – Шеста, при граници: имот № 027029 – Ливада; имот № 027015 – Ливада; имот № 053028 – просека; имот № 027030 – Ливада, при цена 860.00 (осемстотин и шестдесет) лева.



Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Скица и АОС №1712/29.04.2013 г.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

ЖИ